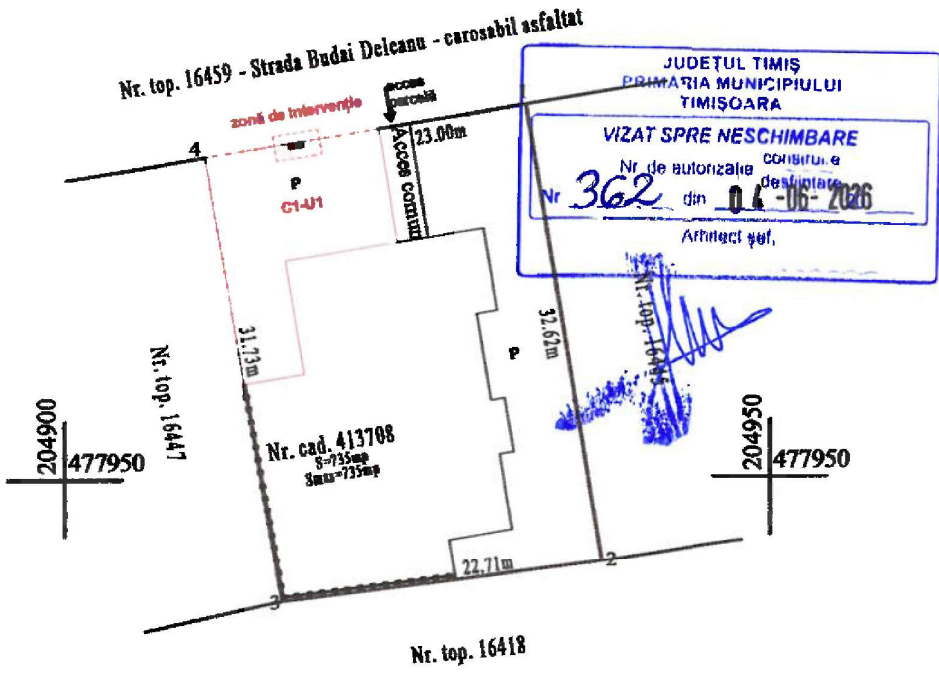


# PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ

1:500

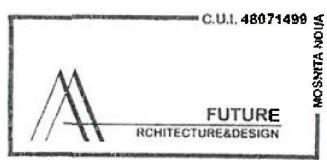


JUDEȚUL TIMIȘ  
PRIMAȚIA MUNICIPIULUI  
TIMIȘOARA

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Nr. de autorizare **362** din **04-06-2025**

Artitect șef,



**CF 413708**  
**SUPRAFAȚA TERENULUI= 735 MP**  
**SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL = 365 mp**  
**SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 365 mp**  
**SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ LA SOL C1-U1 = 135,60 mp**  
**POT=49,65%**  
**CUT=0,5**  
**\* NU SE MODIFICĂ INDICIJI URBANISTICI !**

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA

10725

Adrian Cristian  
BOIANȚ

Artitect  
cu drept de semnătură



<b>PROIECTAT</b> S.C. AA FUTURE ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L. adresă: Sat Mognița Nouă, Comuna Mognița Nouă, Strada Zăna Zorilor, Nr. 4, CAMERA 1, Ap. 2, Județul Timiș e-mail: aafuture.design@gmail.com tel: +40 755062623/+4 0768108843			<b>beneficiar:</b> ██████████ <b>amplasament:</b> jud. Timiș, TIMIȘOARA, str. I.B. DELEANU NR.31 CF. 413708-CI-U1		<b>proiect</b> <b>AA19/2025</b>
			<b>titlu proiect:</b> ÎNCHIDERE UȘĂ ACCES STRADĂ ȘI REVENIRE LA FORMA ÎNȚIALĂ DE GEAM		
<b>SPECIFICAȚIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNĂTURĂ</b>	<b>scara</b> <b>1:500</b>	<b>specialitatea de proiectare:</b> ARHITECTURĂ	<b>faza</b> <b>P.A.C.</b>
<b>SEF PROIECT</b>	arh. Boianț Adrian - Cristian				
<b>PROIECTAT</b>	arh. Boianț Adrian - Cristian arh. Vlăceanu Adelina - Diana		<b>data</b> <b>11.2025</b>	<b>titlu plansă:</b> <b>PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ</b>	<b>planșa nr.</b> <b>A 03</b>
<b>DESENAT</b>	arh. Boianț Adrian - Cristian arh. Vlăceanu Adelina - Diana				